***ACORDOS NÚMERO* 22/2017**

***SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL***

***DO DÍA* 25 de outubro de 2017**

Na casa consistorial de Tordoia sendo as 12:00 horas, do día vinte e cinco de outubro de dous mil dezasete, reúnese a Xunta de Goberno Local deste concello en primeira convocatoria de sesión ordinaria.

**ASISTENTES:**

***Alcalde:***

D. Antonio Pereiro Liñares

***Concelleiros:***

Dª. Inés Santos Pereiro

D. Amadeo Cancela Fariña

D. José Manuel Cancela Cancela

***Secretaria:***

Dª Ana Beatriz Oveja Villafañe

**O R D E D O D I A**

1- APROBACION, SE PROCEDE, DA ACTA ANTERIOR, CORRESPONDENTE A SESION ANTERIOR LEVADA A CABO.-

2- ESCRITOS VECIÑOS.-

3- SOLICITUDE DE ALTA NO SERVIZO MUNICIPAL DE AUGAS.-

4- APROBACION DO PADRON FISCAL DAS TAXAS POLO SERVIZO DE ABASTECEMENTO DE AUGA, SANEAMENTO E CANON.-

5- CERTIFICACIONS DE OBRAS.-

6- APROBACION FACTURAS.-

7- COMUNICACION PREVIA DE OBRAS DE:D. A.A.A..-

8- COMUNICACION PREVIA DE OBRAS DE DONA B.B.B..-

9- LICENZA URBANISTICA PARA INSTALACION DE SIRENA DE AVISO ACUSTICO A POBOACION PARA IMPLANTACION PLAN DE EMERXENCIA DO ENCORO DE VILAGUDIN.-

10- LICENZA URBANISTICA PARA CONSTRUCION DE ALMACEN DE USO AGRICOLA NO LUGAR DE BEDROBE, PARROQUIA DE CABALEIROS SOLICITADO POR X.X.X..-

11- PRESUPOSTO VERQUIDOS.-

12- INFORMACIONS DA ALCALDIA.-

13- ROGOS E PREGUNTAS.-

**1****.-** **APROBACION, SE PROCEDE, DA ACTA ANTERIOR, CORRESPONDENTE A SESION ANTERIOR LEVADA A CABO.-**

Acordos adoptados:

1. Aprobación da acta da sesión ordinaria que tivo lugar o 11.10.2017.

**2****.-** **ESCRITOS VECIÑOS.-**

**3****.-** **SOLICITUDE DE ALTA NO SERVIZO MUNICIPAL DE AUGAS.-**

Acordos adoptados:

1. Autorizar a conexión ao abastecemento da rede de augas municipais, previa liquidación das correspondentes taxas, debendo cumprir o cumprimentado no informe do servizo municipal de augas.

 - C.C.C. veciiña de Outeiro, parroquia de Viladoabade deste termino municipal.

**4****.-** **APROBACION DO PADRON FISCAL DAS TAXAS POLO SERVIZO DE ABASTECEMENTO DE AUGA, SANEAMENTE E CANON.-**

Acordos adoptados:

A Xunta acorda prestarlle a súa aprobación do escrito que dirixe Viaqua Gestión Integral de Augas de Galicia, S.A.U. concesionaria do servizo municipal de augas de sumidoiros, sobre a facturación correspondente ao terceiro trimestre de 2017, ascendendo a cantidade total de 18.089,64 euros, e o importe da facturación do Canon da Auga no citado periodo é de 4.559,56€.

**5****.-** **CERTIFICACIONS DE OBRAS.-**

Acordos adoptados:

Informar favorablemente nos termos propios da súa redacción:

1. Certificación nº 1 e final da obra Accesos á Igrexa de Tordoia dentro do plan Acción Social (PAS) 2015, realizada por SYR-AMG,S.L.U, por importe de 53.203,99.-€, subscripta polo Enxeñeiro de Camiños don D.D.D. .

**6****.-** **APROBACION FACTURAS.-**

Acordos adoptados:

1º Aprobar as facturas por un importe de 51.846,21€

1. nº 1-017048 por un importe de 44.404,71€ de SYR-AMG,S.L., da obra Accesos á Igrexa de Tordoia/ certificación nº 1 y final.
2. Nº 2017 38 por un importe de 7.441,50€ de MULTISUELOS TORDOYA, S.L.

2º Ordear a Tesourería Municipal que proceda ao pago, previa intervención formal de Interventora da cantidade das facturas relacionadas por un importe total de. 51.846,21€.

**7****.-** **COMUNICACION PREVIA DE OBRAS DE:D. A.A.A..-**

Acordos adoptados:

a.- Recoñecer a eficacia da comunicación previa de obras presentada o 17.10.2017 por don A.A.A. para a comunicación previa de obras “conservación (enfuscado e pintado) das fachadas dunha vivenda existente”.

b.- Deberá cumprir as observacións do informe técnico de data 24.10.2017.

c.- Notificarlle ao interesado a presente autorización.

d.-Sen prexuizo das posteriores facultades de comprobación, control e inspección que poida levar este Concello, conforme a normativa vixente.

e.- Sen prexuizo da posible responsabilidade penal por falsidade en doumento público.

**8****.-** **COMUNICACION PREVIA DE OBRAS DE DONA B.B.B..-**

Acordos adoptados:

a.- Recoñecer a eficacia da comunicación previa de obras presentada o 29.8.2017 por dona B.B.B. para a comunicación previa de obras “peche de estacas de madeira e arame”.

b.- Notificarlle ao interesado a presente autorización.

c.-Sen prexuizo das posteriores facultades de comprobación, control e inspección que poida levar este Concello, conforme a normativa vixente.

d.- Sen prexuizo da posible responsabilidade penal por falsidade en doumento público.

**9****.-** **LICENZA URBANISTICA PARA INSTALACION DE SIRENA DE AVISO ACUSTICO A POBOACION PARA IMPLANTACION PLAN DE EMERXENCIA DO ENCORO DE VILAGUDIN.-**

Acordos adoptados:

a.- Recoñecer a eficacia da comunicación previa de obra presentada o 12.09.2017,sen prexuizo das posteriores facultades de comprobación, control e inspección que poida levar a cabo este Concello, conforme a normativa vixente, por Gas Natural Fenosa Ingeniería y Desarrollo de Generación para a comunicación previa de obras “implantación del Plan de emergencia do encoro de Vilagudín”

b.- Notificarlle ao interesado a presente autorización.

**10****.-** **LICENZA URBANISTICA PARA CONSTRUCION DE ALMACEN DE USO AGRICOLA NO LUGAR DE BEDROBE, PARROQUIA DE CABALEIROS SOLICITADO POR X.X.X..-**

Acordos adoptados:

Primeiro.-Autorizar a seguinte licenza urbanística con suxeición ao proxecto presentado e ás normas de edificación e condicións particulares e xerais establecidas nas correspondentes Leis e Ordenanzas:

a) Promotor: X.X.X.

b) Situación emprazamento: Bedrobe – Cabaleiros, Tordoia – A Coruña

c) Referencia catastral:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) Técnico autor do proxecto: Z.Z.Z.

e) Prazo para inicio e terminación das obras: segundo disposto no punto 3o

f) Contía nas que se orzan as obras, execución material: 12.000,00 €

g) Altura, superficie construida e ocupación de parcela permitidos: 7,00m; 2000m2; 20%

h) finalidade de actuación e uso ao que se destinará: Construción de almacén para uso agrícola .

i) Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto de actuación: SoloRústico (LOUPMRG)

j) Titulo proxecto: Construción de almacén para uso agrícola en Bedrobe - Cabaleiros - Tordoia.

Segundo.- Aprobar a liquidación de dereitos municipais, de acordo coas ordenanzas fiscais municipais reguladoras, sen prexuízo das comprobacións que procedan sobre o custo real e efectivo da obra, unha vez concluida e das liquidacións complementarias que resulten procedentes.

Terceiro.- O prazo de iniciación non poderá exceder de SEIS MESES e o de terminación de TRES ANOS, a contar igualmente a partir da notificación desta resolución, non podendo interromperse as obras por tempo superior a SEIS MESES.

Cuarto.- A presente licenza concédese salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros e, así mesmo, das autorizacións e concesións a outorgar por outras administracións públicas.

Quinto.- Deberá cumprir a seguinte condición que os cerramentos deberán quedar pintados, as carpinterías serán de cores escuras e a cuberta deberá se de cor vermella, tal e como se indica no informe técnico do 18.07.2017.

Sexto.- Realizadas as obras obxecto desta licenza DEBERÁ PRESENTAR CERTIFICADO FINAL DE OBRA e realizar a comunicación previa regulada no artigo 24 e seguintes da Lei 9/2013, do 19 de decembro, de emprendemento e da competitividade económica de Galicia para comprobación por parte dos servizos técnicos municipais e para que este certifique a veracidade das obras obxecto do proxecto e inspección previa ao exercicio da actividade.

**11****.-** **PRESUPOSTO VERQUIDOS.-**

Acordos adoptados:

- Solicitar presuposto que de cobertura a estes servizos básicos para á realización de limpeza saneamento analisis das fosas e depuradoras non incluídas no contrato coa empresa VIAQUA.

**12****.-** **INFORMACIONS DA ALCALDIA.-**

Polo señor alcalde informa sobre a urxencia de incluír a contratación para a a xustificación en plazo da obra COLECTOR XERAL DE SANEAMENTO A TAÑE (TORDOIA)

Acordos adoptados:

Inclusión como urxencia a contratación para a a xustificación en plazo da obra COLECTOR XERAL DE SANEAMENTO A TAÑE (TORDOIA)

Acordos adoptados sobre a proposta da alcaldía:

1. Adxudicar a obra de COLECTOR XERAL DE SANEAMENTO A TAÑE (Tordoia) a empresa Excavaciones José Varela Iglesias, S.L.

2. Ratificar o expediente de contratación.

3. Facultar ao señor alcalde para a aprobación de todo o relacionado con este expediente.

**13****.-** **ROGOS E PREGUNTAS.-**

Non se formulan.

Non habendo máis asuntos de que tratar, pola Presidencia levántase a sesión, sendo as 13:30 horas.